

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO		
1	1.1	Execução de estaleiro completo, conforme normas e legislação em vigor, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários, manutenção, bem como o seu desmonte total e limpeza da área no final da obra (Estaleiro e Local da Obra), incluindo todos os trabalhos e operações de gestão de resíduos resultantes da obra, tudo de acordo com a legislação em vigor	vg	1
	2	TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
2	2.1	Remoção para posterior reaplicação de sistema de carretel da rede de incêndio, incluindo, caixa, porta e componentes interiores da rede e de fixação	vg	1
	2.2	Remoção e transporte a local a definir do CTN dos seguintes elementos:		
3	2.2.1	Sanita	UN	1
4	2.2.2	Lavatório	UN	1
5	2.2.3	Bancada de lavatório Encastrada	UN	1
	3	TRABALHOS DE DEMOLIÇÃO		
6	3.1	Demolição de pano de alvenaria simples, incluindo todos os trabalhos de demolição manual ou mecânica, e transporte dos respectivos detritos a vazadouro de acordo com a legislação em vigor.	m3	1,5
7	3.2	Demolição e transporte a vazadouro de revestimento cerâmico azul, incluindo todos os trabalhos de demolição manual ou mecânica, e transporte dos respectivos detritos a vazadouro de acordo com a legislação em vigor.	m2	24,28
8	3.3	Demolição e transporte a vazadouro de revestimento em madeira, incluindo todos os trabalhos de demolição manual ou mecânica, e transporte dos respectivos detritos a vazadouro de acordo com a legislação em vigor.	m2	1,61
9	3.4	Demolição e transporte a vazadouro de estrutura de tecto falso em gesso cartonado, incluindo todos os trabalhos de demolição manual ou mecânica, e transporte dos respectivos detritos a vazadouro de acordo com a legislação em vigor.	m2	1,61
	4	ALVENARIAS		
10	4.1	Fornecimento e execução de paredes em alvenaria de tijolo cerâmico com 30cm de espessura, assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, incluindo lintéis de travamento e de suporte a vãos de passagem, o seu travamento com os elementos da existentes e o fornecimento de todos os materiais necessários para a sua execução	m2	4,34
11	4.2	Fornecimento e execução de paredes em alvenaria de tijolo cerâmico com 11cm de espessura, assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, o seu travamento com os elementos da existentes e o fornecimento de todos os materiais necessários para a sua execução	m2	3,9
	5	REVESTIMENTOS DE PAREDES		
12	5.1	Fornecimento e aplicação de chapisco, emboço e reboco de parede de alvenaria, esp. 15mm. acabamento fino para receber pintura, incluindo todos os trabalhos, fornecimentos, equipamentos necessários a um perfeito acabamento final	m2	4,6
13	5.2	Fornecimento e aplicação de chapisco, para preparação de aplicação de revestimento cerâmico, incluindo todos os trabalhos, fornecimentos, equipamentos necessários a um perfeito acabamento final	m2	16,39
14	5.3	Fornecimento e assentamento de revestimento de parede interior em cerâmico vidrado, cor JADE, tamanho 10x10cm, acabamento soft, cimento cola, tomada de juntas incluindo todos os cortes e remates necessários para um bom acabamento final bem como todos os demais trabalhos e equipamentos inerentes para o efeito	m2	25,03
	6	REVESTIMENTOS DE PAVIMENTOS		
15	6.1	Fornecimento e aplicação de massa de regularização de pavimento, para preparação de aplicação de revestimento cerâmico, incluindo todos os trabalhos, fornecimentos, equipamentos necessários a um perfeito acabamento final	m2	5,8

16	6.2	Fornecimento e assentamento de revestimento de pavimento interior em cerâmico vidrado, cor JADE, tamanho 10x10cm, acabamento soft, cimento cola, tomada de juntas incluindo todos os cortes e remates necessários para um bom acabamento final bem como todos os demais trabalhos e equipamentos inerentes para o efeito	m2	5,8
7	REVESTIMENTOS DE TETOS			
17	7.1	Fornecimento e execução de sistema de tecto falso com placas de gesso cartonado hidrófugo, incluindo estrutura metálica de suporte, compatibilização com as paredes existente e todos os demais fornecimentos necessários para a sua perfeita execução e acabamento	m2	3,2
18	7.2	Adaptação da estrutura de tecto falso existente no corredor e compatibilização com a nova parede de alvenaria, incluindo todos os remates, barramentos e fornecimentos necessários para o seu perfeito acabamento	vg	1
8	VÃOS DE PASSAGEM			
19	8.1	Reaplicação e adaptação de porta existente no local, para inversão do sentido de abertura e inversão do aro em conformidade, mantendo a compatibilidade com os elementos de madeira do corredor, incluindo todos os fornecimentos, perfis, ferragens e elementos necessários para a sua perfeita execução e funcionamento	UN	1
9	LOIÇAS SANITÁRIAS			
9.1	Fornecimento e aplicação de todos os elementos de loiças sanitários abaixo descritos, incluindo, ferragens, betumagens, ligações às redes existentes, e todos os demais trabalhos necessários à sua aplicação e perfeito funcionamento			
20	9.1.1	Lavatório Mural	UN	1
21	9.1.2	Espelho Basculante	UN	1
22	9.1.3	Torneira de lavatório cotovelo cromado	UN	1
23	9.1.4	Sanita vertical branca Access	UN	1
24	9.1.5	Tampa de Sanita Access	UN	1
25	9.1.6	Barra de segurança rebatível com porta rolo em inox matte (800mm)	UN	1
26	9.1.7	Barra de segurança rebatível em inox matte	UN	1
27	9.1.8	Barra de parede inox 45cms	UN	1
10	PINTURAS			
28	10.1	Fornecimento e aplicação em paredes e tectos de duas demãos de tinta vinílica, de ral compatível com o existente, acabamento mate e textura lisa, incluindo a aplicação prévia de uma de demão de primário, incluindo limpeza prévia de superfícies e todos os trabalhos preparatórios e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento	m2	7,8
11	ADAPTAÇÕES DAS REDES PREDIAIS EXISTENTES			
11.1	Adaptação das redes prediais existentes, ao novo layout da casa de canho, incluindo todos os materiais, tubagens, acessórios, abertura e fecho de roços, e métodos de fixação necessários para o seu correcto funcionamento.			
29	11.1.1	Rede de Incêndio	vg	1
30	11.1.2	Rede de abastecimento de água	vg	1
31	11.1.3	Rede de drenagem de água	vg	1
12	ADAPTAÇÕES DA REDE ELÉTRICA			
32	12.1	Desmontagem de armadura de iluminação tipo 1.	UN	1
33	12.2	Desmontagem de interruptor e sua reinstalação na nova posição para comandar armaduras de iluminação tipo 3, aproveitando o mesmo circuito.	UN	1
34	12.3	Desmontagem de armaduras de iluminação tipo 2 e reinstalação das mesmas na nova posição, aproveitando o mesmo circuito.	UN	2
35	12.4	Fornecimento e montagem de armaduras de iluminação tipo 3 (downlight em led) diâmetro 200mm, potência 26W, 4000K, vida útil L80B50 de 40.000 horas, IP44, fluxo de 1660 lm e ciclos on/off de 100.000.	UN	3
36	12.5	Fornecimento e montagem de acessórios diversos, tubos e condutores/cabos de secção 1,5mm ² para execução de ligações eléctricas das armaduras de iluminação nos circuitos actuais.	vg	1
13	SISTEMA DE SEGURANÇA			
37	13.1	Fornecimento e instalação de sistema de alarme e chamada constituído, por fonte de alimentação, sinalizador luminoso e sonoro, botão de cancelamento de alarme e botão de alarme com cordão de chamada, em cumprimento com as peças escritas desenhadas. incluindo todos os equipamentos, periféricos, acessórios de instalação, cabos, caminhos de cabos, eventuais atravessamentos de paredes, bem como todos os trabalhos necessários ao bom funcionamento do sistema.	vg	1
14	TRABALHOS EXTERIORES			

38	14.1	Adaptação da zona exterior para uma rampa de acesso para mobilidade reduzida, que inclui o rebaixamento da zona de calçada, a remoção das lajetas de betão existentes, e o fornecimento e aplicação de novas lajetas, compatíveis com as existentes, incluindo todos os trabalhos de remoção temporário de calçada, fixação e trabalhos necessários ao perfeito acabamento.	vg	1
----	------	---	----	---